

## Newsletter 2/2017

*Sehr geehrte Leserinnen und Leser*

*Das erste Halbjahr verlief für die Edisun Power sehr erfreulich. Nicht nur konnte die Gruppe mit dem Kauf der Rechte für eine 12 MW Anlage bei Valencia einen Meilenstein setzen, welchen das Wachstum im nächsten Jahr beschleunigen wird. Ebenso halfen das gute Wetter und die gut produzierenden Anlagen zu einem sehr erfreulichen finanziellen Ergebnis.*

*Um das Wachstum zu finanzieren hat der Verwaltungsrat beschlossen, das bestehende genehmigte Kapital für eine Kapitalerhöhung zu nutzen. Die Kapitalerhöhung wurde von den Aktionären sehr gut aufgenommen und anfangs September erfolgreich umgesetzt, lesen Sie mehr dazu unter «Aus dem Unternehmen».*

*Die Gruppe nutzt erneut das Tiefzinsumfeld, um eine auslaufende Anleihe zu refinanzieren. Nutzen auch Sie die Gelegenheit, zu attraktiven Zinsen in Anleihenobligationen der Edisun Power zu investieren!*

*Ich wünsche Ihnen eine interessante Lektüre.*



*Rainer Isenrich*  
CEO Edisun Power Europe AG

---

## Aus dem Unternehmen

---

### **Erfolgreiche Kapitalerhöhung über CHF 5.1 Mio.**

Die Generalversammlung vom 12. Mai hat genehmigtes Kapital über CHF 5'123'640 bewilligt. Auf dieser Basis hat der Verwaltungsrat am 24. August 2017 entschieden, eine Kapitalerhöhung im Umfang von 170'788 neuen Aktien mit einem Ausgabepreis von CHF 30.- durchzuführen, unter Wahrung der Bezugsrechte der Aktionäre. Der Kapitalzuwachs soll zur Finanzierung der sich im Bau befindlichen 12 MW Freiflächenanlage in Valencia beitragen, aber auch für in Verhandlung stehende neue Projekte.

Die Kapitalerhöhung wurde erfolgreich umgesetzt: Bis zum Ende der Bezugsfrist vom 8. September 2017 haben 72.0% der Aktionäre von ihren Bezugsrechten Gebrauch gemacht und neue Aktien erworben. Die nicht bezogenen Namenaktien wurden planmässig von den beiden grössten Aktionären übernommen.

Dank dieser Kapitalerhöhung über CHF 5.1 Mio. wurde das Eigenkapital von Edisun Power gestärkt und die Basis für weiteres Wachstum geschaffen. Damit festigt Edisun Power ihre Position als aufstrebender Nischenplayer im Photovoltaikmarkt. Die Gesellschaft dankt den Aktionären für ihr Vertrauen. Sie wird alles daran setzen, die gute Geschäftsbasis zu nutzen und das Portfolio mit interessanten Anlagen zu erweitern.

## Neue Obligationenanleihe 2017-2022 mit 2% Zins



Die Edison Power Gruppe gibt seit 14 Jahren regelmässig Anleihen heraus. Per Ende November ist es wieder soweit:

Um eine bestehende, Mitte 2018 auslaufende Anleihe über CHF 8.3 Mio. abzulösen, legt Edison Power eine neue Anleihe mit einem aufstockbaren Volumen von CHF 8.3 Mio. und einem Zins von 2% p.a. auf. Die neue Anleihe hat eine Laufzeit von 5 Jahren, vom 1. Dez. 2017 bis 30. Nov. 2022.

Das Angebot stösst erneut auf sehr grosses Interesse, die Zeichnungen liegen bereits jetzt über den Erwartungen. Dies bestätigt, dass die neue Anleihe eine interessante mittelfristige Anlagemöglichkeit ist. Profitieren auch Sie von diesem Angebot und unterstützen Sie mit einer Investition in diese neue Anleihe eine nachhaltige Stromproduktion.

**Die Zeichnungsfrist endet am 22. November 2017.**

Weitere Informationen finden Sie unter: [www.edisunpower.com](http://www.edisunpower.com) > Investoren > Anleihen

## Erfreuliches Halbjahresresultat 2017

Dank der Akquisition der Anlage «Condado» in Spanien Ende 2016 sowie erfreulichen Wetterbedingungen in den ersten sechs Monaten konnte der Umsatz im Vorjahresvergleich um 21% erhöht werden. Gerade im Vergleich zum Vorjahr machte das gute Wetter einen grossen Unterschied im Geschäftsgang.

Die Kosten konnten weiterhin tief gehalten werden, unter anderem auch, da die Anlagen solide gebaut und sorgfältig gewartet sind und so weitestgehend problemlos produzieren. Dank der erneuten Refinanzierung von Obligationenanleihen gegen Ende 2016 zu guten Zinskonditionen konnten die Finanzierungskosten trotz akquisitionsbedingt höheren Schulden stabil gehalten werden. Insgesamt resultierte ein mehr als verdreifachtes Nettoergebnis von CHF 0.859 Mio. (1. HJ 2016: CHF 0.271 Mio.).

Das gute Resultat sowie der leicht höhere Euro-Wechselkurs per Stichtag 30.06.2017 führten zu einer Erhöhung des konsolidierten Eigenkapitals gegenüber Ende 2016 um 17% oder CHF 1.619 Mio. auf CHF 11.047 Mio. (31.12.2016: CHF 9.428 Mio.).

Der Halbjahresbericht 2017 der Edison Power ist auf der Webseite verfügbar unter: [www.edisunpower.com](http://www.edisunpower.com) > Investoren > Berichterstattung

---

## Unsere Anlagen

---

### Die Anlage «Requena» nimmt Gestalt an

Für die 12 MW Anlage Requena westlich von Valencia sicherte sich Edison Power anfangs Februar die Projektrechte. Nach langwierigen Verhandlungen mit der finanzierenden Bank und dem Anlagenbauer ging es mit den Bauarbeiten Ende August endlich los. Eine Herausforderung ist die Sicherstellung der Modullieferungen: Ab dem Frühling absorbierte der chinesische Markt, welcher erneut einen Rekordzubau an PV-Anlagen realisierte, einen grossen Teil der weltweiten



Vorbereitungsarbeiten: Planierung des 30 Hektar Grundstücks



Die Unterkonstruktion wird in den Boden gerammt, Aufnahme vom 17.10.2017 (Fotos: Smartenergy Invest AG)

Modulproduktion. Zudem beeinflusste der amerikanische Markt die Modulverfügbarkeit negativ. Dies, weil in den USA eine Klage hängig ist, mit welcher höhere Zölle wegen angeblichen chinesischen Dumpingpreisen gefordert werden. Da so massiv höhere Modulpreise im Raum stehen, deckte sich offenbar «ganz USA» mit Modulen ein.

Die Unterkonstruktion der Anlage Requena wird nun installiert. Edisun Power rechnet damit, dass die Anlage bis Ende Jahr an das Netz angeschlossen wird. Ab Anschlussdatum, auch wenn dieses ggf. erst anfangs 2018 wäre, wird im Rahmen der spanischen Einspeisegesetze die gesetzliche Vergütung über 30 Jahre anfallen, was in der Gruppe einen jährlichen Mehrumsatz von zirka CHF 2 Mio. generieren wird.

---

## Unsere Märkte

---

### Wichtige Partner in den Ländern: Gildemeister in Deutschland

Mit den strukturellen Anpassungen im Jahr 2013 und 2014 hat die Edisun Power einige der Aktivitäten, welche früher internes Personal ausführten, an Dritte ausgelagert. So auch die Überwachung und Wartung der Anlagen.

Nach einer Evaluation von verschiedenen Anbietern schwang für Deutschland die Firma GILDEMEISTER Energy Solutions GmbH (<https://energy.gildemeister.com/de>) obenauf. Gildemeister ist eine 100%ige Tochterfirma der börsenkotierten DMG MORI AG.

Warum Gildemeister? Das Unternehmen bringt langjährige Erfahrung in der Planung, Entwicklung und dem Bau von PV-Anlagen mit. Auch die geografische Nähe zu unseren Anlagen und die Grösse des Unternehmens (nicht zu gross und nicht zu klein) überzeugten uns.

Im Auftrag von Edisun Power übernimmt Gildemeister eine Rundumbetreuung der Anlagen in Deutschland. Dazu zählen neben der täglichen Anlagenüberwachung, dem Erstellen monatlicher Statusberichte auch die jährliche Wartung der Anlagen sowie notwendige Reinigungen, Reparaturen usw.

Im Laufe der mittlerweile dreijährigen Zusammenarbeit mit Gildemeister hat Edisun Power neben dem fairen Preis für Dienstleistungen vor allem die Flexibilität und das vorhandene Know-how zu schätzen gelernt.



Wartung von Photovoltaik-Anlagen (Foto: GILDEMEISTER Energy Solutions GmbH)

## Agenda

### Konferenz Solar Asset Management Europe

Mailand, 7.-8. November 2017: [www.solarassetmanagementeu.com](http://www.solarassetmanagementeu.com)

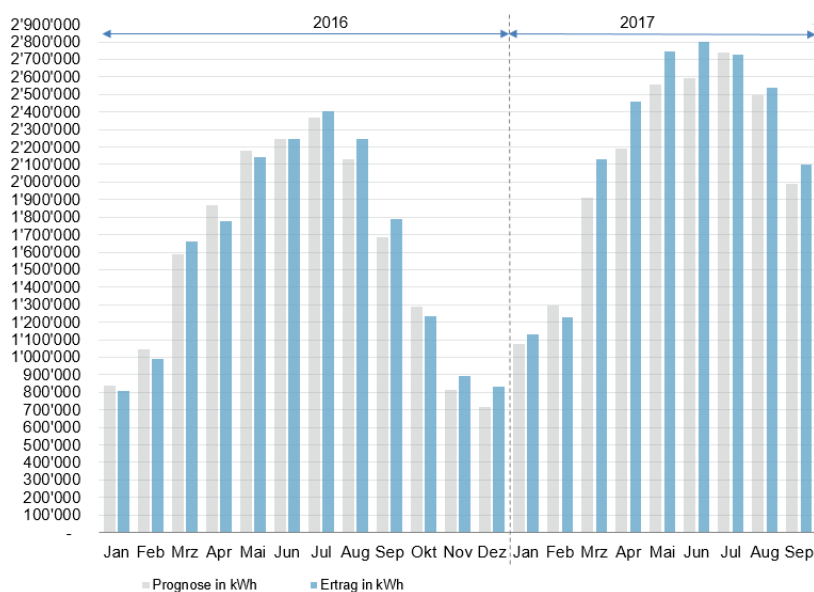
### Edisun Power Generalversammlung 2018

Zürich, 18. Mai 2018: [www.edisunpower.com](http://www.edisunpower.com) > Investoren > Generalversammlung

### Intersolar Europe 2018

München, 20.-22. Juni 2018: [www.intersolar.de](http://www.intersolar.de)

## Stromproduktion Januar 2016 - September 2017



Im Unterschied zum Jahr 2016 war das Wetter bei unseren Anlagen, und damit die Produktionserträge der Edisun Power, im ersten Halbjahr 2017 klar besser als unsere Prognose.

Vor allem die Monate März bis Juni waren in allen unseren Märkten sehr gute Monate, was sich entsprechend im Halbjahresergebnis bemerkbar machte. Im Vergleich zum ersten Halbjahr 2016 lag – auf vergleichbarer Basis – die Produktion 11% über Vorjahr. Man erkennt dies sehr gut in der Grafik, wo die Ertragsbalken in blau anfangs 2016 knapp unter den grauen Prognosebalken lag, währendem in 2017 die blauen Balken die grauen klar überragten.

Prognosebalken lag, währendem in 2017 die blauen Balken die grauen klar überragten.

Der Sommer 2017 schaltete ertragsmässig einen Gang zurück, liegt aber immer noch auf dem Niveau eines langjährigen Mittelwertes, zumindest was den Ertrag unserer Anlagen betrifft.

### Edisun Power Europe AG. Der Solarstromproduzent

Universitätsstrasse 51, 8006 Zürich, Schweiz, Tel. +41 44 266 61 20, Fax +41 44 266 61 22, E-Mail: [info@edisunpower.com](mailto:info@edisunpower.com), [www.edisunpower.com](http://www.edisunpower.com)